附件：

概算汇总表

**项目名称：绍兴技师学院（筹）（绍兴市职业教育中心）易地新建工程**

| 序号 | 工程或费用名称 | 单位  | 评 估 | 占总投资额比例 % | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程量 | 单价（元）或费率 | 投资额（万元） | 合计（万元） |
| 建筑工程 | 安装工程 | 设备购置费 | 其他费用 |
| **一** | **工程费用** | **万元** | **173187.10**  | **4008.15**  | **56573.27**  | **10999.17**  | **1843.59**  |  | **69416.03**  | **73.47%** |  |
| **(一)** | **建筑安装工程费** | **平米** | **173187.10**  | **4008.15**  | **56573.27**  | **10999.17**  | **1843.59**  |  | **69416.03**  | **73.47%** |  |
| **1** | **教学区东组团** | **平米** | **29809.06**  | **2820.45**  | **7850.21**  | **557.29**  |  |  | **8407.50**  | **8.90%** |  |
| 1.1 | 土建工程 | 平米 | 29809.06  | 2633.50  | 7850.21  |  |  |  | 7850.21  |  |  |
| 1.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 29809.06  | 37.49  |  | 111.75  |  |  | 111.75  |  |  |
| 1.3 | 电气照明 | 平米 | 29809.06  | 99.83  |  | 297.58  |  |  | 297.58  |  |  |
| 1.4 | 消防电 | 平米 | 29809.06  | 45.88  |  | 132.80  |  |  | 132.80  |  |  |
| 1.5 | 暖通 | 平米 | 29809.06  | 5.09  |  | 15.16  |  |  | 15.16  |  |  |
| **2** | **教学区西组团** | **平米** | **50559.37**  | **2766.02**  | **12619.51**  | **1365.33**  |  |  | **13984.84**  | **14.80%** |  |
| 2.1 | 土建工程 | 平米 | 50559.37  | 2495.98  | 12619.51  |  |  |  | 12619.51  |  |  |
| 2.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 50559.37  | 47.49  |  | 240.09  |  |  | 240.09  |  |  |
| 2.3 | 电气照明 | 平米 | 50559.37  | 101.22  |  | 511.75  |  |  | 511.75  |  |  |
| 2.4 | 消防电 | 平米 | 50559.37  | 44.55  |  | 225.25  |  |  | 225.25  |  |  |
| 2.5 | 暖通 | 平米 | 50559.37  | 76.79  |  | 388.24  |  |  | 388.24  |  |  |
| **3** | **会堂、图书馆** | **平米** | **16614.97**  | **5440.08**  | **7601.07**  | **1437.61**  |  |  | **9038.68**  | **9.57%** |  |
| 3.1 | 土建工程 | 平米 | 16614.97  | 4574.83  | 7601.07  |  |  |  | 7601.07  |  |  |
| 3.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 16614.97  | 87.21  |  | 144.90  |  |  | 144.90  |  |  |
| 3.3 | 电气照明 | 平米 | 16614.97  | 165.27  |  | 274.59  |  |  | 274.59  |  |  |
| 3.4 | 消防电 | 平米 | 16614.97  | 129.70  |  | 215.49  |  |  | 215.49  |  |  |
| 3.5 | 暖通 | 平米 | 16614.97  | 483.08  |  | 802.63  |  |  | 802.63  |  |  |
| **4** | **体育馆** | **平米** | **8249.55**  | **4682.75**  | **3706.17**  | **156.89**  |  |  | **3863.06**  | **4.09%** |  |
| 4.1 | 土建工程 | 平米 | 8249.55  | 4492.57  | 3706.17  |  |  |  | 3706.17  |  |  |
| 4.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 8249.55  | 31.66  |  | 26.12  |  |  | 26.12  |  |  |
| 4.3 | 电气照明 | 平米 | 8249.55  | 85.74  |  | 70.73  |  |  | 70.73  |  |  |
| 4.4 | 消防电 | 平米 | 8249.55  | 33.37  |  | 27.53  |  |  | 27.53  |  |  |
| 4.5 | 暖通 | 平米 | 8249.55  | 39.41  |  | 32.51  |  |  | 32.51  |  |  |
| **5** | **食堂** | **平米** | **8453.37**  | **5194.04**  | **3554.15**  | **836.56**  |  |  | **4390.71**  | **4.65%** |  |
| 5.1 | 土建工程 | 平米 | 8453.37  | 4204.42  | 3554.15  |  |  |  | 3554.15  |  |  |
| 5.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 8453.37  | 282.76  |  | 239.03  |  |  | 239.03  |  |  |
| 5.3 | 电气照明 | 平米 | 8453.37  | 149.08  |  | 126.02  |  |  | 126.02  |  |  |
| 5.4 | 消防电 | 平米 | 8453.37  | 52.10  |  | 44.04  |  |  | 44.04  |  |  |
| 5.5 | 暖通 | 平米 | 8453.37  | 505.68  |  | 427.47  |  |  | 427.47  |  |  |
| **6** | **宿舍** | **平米** | **26818.36**  | **2603.48**  | **5840.96**  | **1141.15**  |  |  | **6982.11**  | **7.39%** |  |
| 6.1 | 土建工程 | 平米 | 26818.36  | 2177.97  | 5840.96  |  |  |  | 5840.96  |  |  |
| 6.2 | 装配式建筑 | 平米 | 26818.36  | 0.00  | 0.00  |  |  |  | 0.00  |  |  |
| 6.3 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 26818.36  | 240.66  |  | 645.41  |  |  | 645.41  |  |  |
| 6.4 | 电气照明 | 平米 | 26818.36  | 149.85  |  | 401.87  |  |  | 401.87  |  |  |
| 6.5 | 消防电 | 平米 | 26818.36  | 45.88  |  | 80.46  |  |  | 80.46  |  |  |
| 6.6 | 暖通 | 平米 | 26818.36  | 5.00  |  | 13.41  |  |  | 13.41  |  |  |
| **7** | **新疆学部及宿舍** | **平米** | **7910.31**  | **2561.83**  | **1719.51**  | **306.98**  |  |  | **2026.49**  | **2.14%** |  |
| 7.1 | 土建工程 | 平米 | 7910.31  | 2173.76  | 1719.51  |  |  |  | 1719.51  |  |  |
| 7.2 | 装配式建筑 | 平米 | 7910.31  | 0.00  | 0.00  |  |  |  | 0.00  |  |  |
| 7.3 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 7910.31  | 200.46  |  | 158.57  |  |  | 158.57  |  |  |
| 7.4 | 电气照明 | 平米 | 7910.31  | 122.11  |  | 96.59  |  |  | 96.59  |  |  |
| 7.5 | 消防电 | 平米 | 7910.31  | 60.00  |  | 47.46  |  |  | 47.46  |  |  |
| 7.6 | 暖通 | 平米 | 7910.31  | 5.51  |  | 4.36  |  |  | 4.36  |  |  |
| **8** | **社会培训楼及创客** | **平米** | **4230.11**  | **2623.64**  | **979.85**  | **129.98**  |  |  | **1109.83**  | **1.17%** |  |
| 8.1 | 土建工程 | 平米 | 4230.11  | 2316.37  | 979.85  |  |  |  | 979.85  |  |  |
| 8.2 | 装配式建筑 | 平米 | 4230.11  | 0.00  | 0.00  |  |  |  | 0.00  |  |  |
| 8.3 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 4230.11  | 106.26  |  | 44.95  |  |  | 44.95  |  |  |
| 8.4 | 电气照明 | 平米 | 4230.11  | 120.42  |  | 50.94  |  |  | 50.94  |  |  |
| 8.5 | 消防电 | 平米 | 4230.11  | 60.00  |  | 25.38  |  |  | 25.38  |  |  |
| 8.6 | 暖通 | 平米 | 4230.11  | 20.59  |  | 8.71  |  |  | 8.71  |  |  |
| **9** | **独立架空层** | **平米** | **4436.32**  | **1600.00**  | **709.81**  | **0.00**  |  |  | **709.81**  | **0.75%** |  |
| 9.1 | 土建工程 | 平米 | 4436.32  | 1600.00  | 709.81  |  |  |  | 709.81  |  |  |
| 9.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 4436.32  | 0.00  |  |  |  |  | 0.00  |  |  |
| 9.3 | 电气照明 | 平米 | 4436.32  | 0.00  |  |  |  |  | 0.00  |  |  |
| 9.4 | 消防电 | 平米 | 4436.32  | 0.00  |  |  |  |  | 0.00  |  |  |
| 9.5 | 暖通 | 平米 | 4436.32  | 0.00  |  |  |  |  | 0.00  |  |  |
| **10** | **大门** | **平米** | **110.00**  | **30617.27**  | **334.79**  | **2.00**  |  |  | **336.79**  | **0.36%** |  |
| 10.1 | 土建工程 | 平米 | 110.00  | 30435.45  | 334.79  |  |  |  | 334.79  |  |  |
| 10.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 110.00  | 90.91  |  | 1.00  |  |  | 1.00  |  |  |
| 10.3 | 电气照明 | 平米 | 110.00  | 90.91  |  | 1.00  |  |  | 1.00  |  |  |
| 10.4 | 消防电 | 平米 | 110.00  | 0.00  |  |  |  |  | 0.00  |  |  |
| 10.5 | 暖通 | 平米 | 110.00  | 0.00  |  |  |  |  | 0.00  |  |  |
| **11** | **地下室** | **平米** | **15995.68**  | **5131.63**  | **7280.47**  | **927.92**  |  |  | **8208.39**  | **8.69%** |  |
| 11.1 | 土建工程 | 平米 | 15995.68  | 4070.77  | 6511.47  |  |  |  | 6511.47  |  |  |
| 11.2 | 给排水及喷淋 | 平米 | 15995.68  | 124.53  |  | 199.20  |  |  | 199.20  |  |  |
| 11.3 | 电气照明 | 平米 | 15995.68  | 115.54  |  | 184.81  |  |  | 184.81  |  |  |
| 11.4 | 消防电 | 平米 | 15995.68  | 74.50  |  | 119.16  |  |  | 119.16  |  |  |
| 11.5 | 暖通 | 平米 | 15995.68  | 265.54  |  | 424.75  |  |  | 424.75  |  |  |
| 11.6 | 地下室围护 | 米 | 570.00  | 12000.00  | 684.00  |  |  |  | 684.00  |  |  |
| 11.7 | 交通标志标线 | 万元 |  |  | 85.00  |  |  |  | 85.00  |  |  |
| **12** | **燃气管道设施埋设费** | **万元** |  |  |  | **50.00**  |  |  | **50.00**  | **0.05%** |  |
| **13** | **电力专线费用** | **万元** |  |  |  | **200.00**  |  |  | **200.00**  | **0.21%** | **距离4公里** |
| **14** | **抗震支架** | **平米** | **159187.10**  | **20.00**  |  | **318.37**  |  |  | **318.37**  | **0.34%** |  |
| **15** | **智能化系统工程** | **平米** | **159187.10**  | **150.00**  |  | **2387.81**  |  |  | **2387.81**  | **2.53%** |  |
| **16** | **室外景观工程** | **万元** |  |  | **4376.77**  | **1181.28**  |  |  | **5558.05**  | **5.88%** |  |
| 16.1 | 铺装小品 | 万元 |  |  | 1803.30  |  |  |  | 1803.30  |  |  |
| 16.2 | 绿化及种植土 | 平米 | 55119.00  | 201.93  | 1113.01  |  |  |  | 1113.01  |  |  |
| 16.3 | 沥青道路 | 立方米 |  |  | 534.59  |  |  |  | 534.59  |  |  |
| 16.4 | 场外景观水电 | 万元 |  |  |  | 525.01  |  |  | 525.01  |  |  |
| 16.5 | 场外水电管网 | 万元 |  |  |  | 656.27  |  |  | 656.27  |  |  |
| 16.6 | 运动场 | 平米 | 22150.00  | 418.00  | 925.87  |  |  |  | 925.87  |  |  |
| (二) | 设备购置费 | 万元 |  |  |  |  | 1843.59  |  | 1843.59  | **1.95%** |  |
| 1 | 变配电间 | 万元 |  |  |  |  | 1487.93  |  | 1487.93  |  |  |
| 2 | 电梯 | 万元 |  |  |  |  | 290.16  |  | 290.16  |  |  |
| 3 | 充电桩设备（快充） | 辆 | 4.00  | 35000.00  |  |  | 16.00  |  | 16.00  |  |  |
| 4 | 充电桩设备（慢充） | 辆 | 34.00  | 10000.00  |  |  | 49.50  |  | 49.50  |  |  |
| 二 | 工程建设其他费用 | 万元 |  |  |  |  |  | 24694.90  | 24694.90  | **26.14%** |  |
| 1 | 建设管理费 | 万元 |  |  |  |  |  | 1872.88  | 1872.88  |  |  |
| 1.1 | 代建管理费 | 万元 |  |  |  |  |  | 712.34  | 712.34  |  |  |
| 1.2 | 建设管理其他费 | 万元 |  |  |  |  |  | 363.00  | 363.00  |  |  |
| 1.3 | 工程监理费 | 万元 |  |  |  |  |  | 797.54  | 797.54  |  |  |
| 2 | 建设用地费 | 万元 |  |  |  |  |  | 20460.00  | 20460.00  |  |  |
| 2.1 | 土地费用 | 万元 |  |  |  |  |  | 20460.00  | 20460.00  |  |  |
| 3 | 可行性研究费 | 万元 |  |  |  |  |  | 19.15  | 19.15  |  |  |
| 4 | 勘察设计费 | 万元 |  |  |  |  |  | 1496.36  | 1496.36  |  |  |
| 4.1 | 勘察费 | 万元 |  |  |  |  |  | 127.54  | 127.54  |  |  |
| 4.2 | 设计费 | 万元 |  |  |  |  |  | 1368.82  | 1368.82  |  |  |
| 5 | 环境影响评价费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00  | 0.00  |  |  |
| 6 | 节能评估费 | 万元 |  |  |  |  |  | 24.88  | 24.88  |  |  |
| 7 | 水土保持方案编制费 | 万元 |  |  |  |  |  | 13.73  | 13.73  |  |  |
| 8 | 场地准备及临时设施费 | 万元 |  |  |  |  |  | 520.62  | 520.62  |  |  |
| 9 | 引进技术和引进设备其他费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00  | 0.00  |  |  |
| 10 | 工程保险费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00  | 0.00  |  |  |
| 11 | 联合试运转费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00  | 0.00  |  |  |
| 12 | 特种设备安全监督检查费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00  | 0.00  |  |  |
| 13 | 市政公用设施费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00  | 0.00  |  |  |
| 13.1 | 市政基础设施配套费--非住宅 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00  | 0.00  |  |  |
| 14 | 有线电视及信息管网费 | 万元 |  |  |  |  |  | 40.00  | 40.00  |  |  |
| 15 | 水土保持补偿费 | 万元 |  |  |  |  |  | 14.00  | 14.00  |  |  |
| 16 | 高可靠性供配电费 | 万元 |  |  |  |  |  | 209.00  | 209.00  |  |  |
| 17 | 社会稳定风险评估 | 万元 |  |  |  |  |  | 6.28  | 6.28  |  |  |
| 18 | 土壤检测 | 万元 |  |  |  |  |  | 18.00  | 18.00  |  |  |
| 三 | 基本预备费（一+二）\*0.5% | 万元 | 73650.93  | 0.50% |  |  |  | 368.25  | 368.25  | **0.39%** |  |
| 五 | 概算总造价 | 万元 | 173187.10  | 5455.32  | 56573.27  | 10999.17  | 1843.59  | 25063.15  | 94479.18  | **100.00%** |  |