附件：

概算汇总表

**项目名称：绍兴技师学院（筹）（绍兴市职业教育中心）易地新建工程**

| 序号 | 工程或费用名称 | 单位 | 评 估 | | | | | | | | 占总投资额比例 % | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程量 | 单价（元）或费率 | 投资额（万元） | | | | 合计  （万元） | |
| 建筑工程 | 安装工程 | 设备购置费 | 其他费用 |
| **一** | **工程费用** | **万元** | **173187.10** | **4008.15** | **56573.27** | **10999.17** | **1843.59** |  | **69416.03** | **73.47%** | |  |
| **(一)** | **建筑安装工程费** | **平米** | **173187.10** | **4008.15** | **56573.27** | **10999.17** | **1843.59** |  | **69416.03** | **73.47%** | |  |
| **1** | **教学区东组团** | **平米** | **29809.06** | **2820.45** | **7850.21** | **557.29** |  |  | **8407.50** | **8.90%** | |  |
| 1.1 | 土建工程 | 平米 | 29809.06 | 2633.50 | 7850.21 |  |  |  | 7850.21 |  | |  |
| 1.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 29809.06 | 37.49 |  | 111.75 |  |  | 111.75 |  | |  |
| 1.3 | 电气照明 | 平米 | 29809.06 | 99.83 |  | 297.58 |  |  | 297.58 |  | |  |
| 1.4 | 消防电 | 平米 | 29809.06 | 45.88 |  | 132.80 |  |  | 132.80 |  | |  |
| 1.5 | 暖通 | 平米 | 29809.06 | 5.09 |  | 15.16 |  |  | 15.16 |  | |  |
| **2** | **教学区西组团** | **平米** | **50559.37** | **2766.02** | **12619.51** | **1365.33** |  |  | **13984.84** | **14.80%** | |  |
| 2.1 | 土建工程 | 平米 | 50559.37 | 2495.98 | 12619.51 |  |  |  | 12619.51 |  | |  |
| 2.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 50559.37 | 47.49 |  | 240.09 |  |  | 240.09 |  | |  |
| 2.3 | 电气照明 | 平米 | 50559.37 | 101.22 |  | 511.75 |  |  | 511.75 |  | |  |
| 2.4 | 消防电 | 平米 | 50559.37 | 44.55 |  | 225.25 |  |  | 225.25 |  | |  |
| 2.5 | 暖通 | 平米 | 50559.37 | 76.79 |  | 388.24 |  |  | 388.24 |  | |  |
| **3** | **会堂、图书馆** | **平米** | **16614.97** | **5440.08** | **7601.07** | **1437.61** |  |  | **9038.68** | **9.57%** | |  |
| 3.1 | 土建工程 | 平米 | 16614.97 | 4574.83 | 7601.07 |  |  |  | 7601.07 |  | |  |
| 3.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 16614.97 | 87.21 |  | 144.90 |  |  | 144.90 |  | |  |
| 3.3 | 电气照明 | 平米 | 16614.97 | 165.27 |  | 274.59 |  |  | 274.59 |  | |  |
| 3.4 | 消防电 | 平米 | 16614.97 | 129.70 |  | 215.49 |  |  | 215.49 |  | |  |
| 3.5 | 暖通 | 平米 | 16614.97 | 483.08 |  | 802.63 |  |  | 802.63 |  | |  |
| **4** | **体育馆** | **平米** | **8249.55** | **4682.75** | **3706.17** | **156.89** |  |  | **3863.06** | **4.09%** | |  |
| 4.1 | 土建工程 | 平米 | 8249.55 | 4492.57 | 3706.17 |  |  |  | 3706.17 |  | |  |
| 4.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 8249.55 | 31.66 |  | 26.12 |  |  | 26.12 |  | |  |
| 4.3 | 电气照明 | 平米 | 8249.55 | 85.74 |  | 70.73 |  |  | 70.73 |  | |  |
| 4.4 | 消防电 | 平米 | 8249.55 | 33.37 |  | 27.53 |  |  | 27.53 |  | |  |
| 4.5 | 暖通 | 平米 | 8249.55 | 39.41 |  | 32.51 |  |  | 32.51 |  | |  |
| **5** | **食堂** | **平米** | **8453.37** | **5194.04** | **3554.15** | **836.56** |  |  | **4390.71** | **4.65%** | |  |
| 5.1 | 土建工程 | 平米 | 8453.37 | 4204.42 | 3554.15 |  |  |  | 3554.15 |  | |  |
| 5.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 8453.37 | 282.76 |  | 239.03 |  |  | 239.03 |  | |  |
| 5.3 | 电气照明 | 平米 | 8453.37 | 149.08 |  | 126.02 |  |  | 126.02 |  | |  |
| 5.4 | 消防电 | 平米 | 8453.37 | 52.10 |  | 44.04 |  |  | 44.04 |  | |  |
| 5.5 | 暖通 | 平米 | 8453.37 | 505.68 |  | 427.47 |  |  | 427.47 |  | |  |
| **6** | **宿舍** | **平米** | **26818.36** | **2603.48** | **5840.96** | **1141.15** |  |  | **6982.11** | **7.39%** | |  |
| 6.1 | 土建工程 | 平米 | 26818.36 | 2177.97 | 5840.96 |  |  |  | 5840.96 |  | |  |
| 6.2 | 装配式建筑 | 平米 | 26818.36 | 0.00 | 0.00 |  |  |  | 0.00 |  | |  |
| 6.3 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 26818.36 | 240.66 |  | 645.41 |  |  | 645.41 |  | |  |
| 6.4 | 电气照明 | 平米 | 26818.36 | 149.85 |  | 401.87 |  |  | 401.87 |  | |  |
| 6.5 | 消防电 | 平米 | 26818.36 | 45.88 |  | 80.46 |  |  | 80.46 |  | |  |
| 6.6 | 暖通 | 平米 | 26818.36 | 5.00 |  | 13.41 |  |  | 13.41 |  | |  |
| **7** | **新疆学部及宿舍** | **平米** | **7910.31** | **2561.83** | **1719.51** | **306.98** |  |  | **2026.49** | **2.14%** | |  |
| 7.1 | 土建工程 | 平米 | 7910.31 | 2173.76 | 1719.51 |  |  |  | 1719.51 |  | |  |
| 7.2 | 装配式建筑 | 平米 | 7910.31 | 0.00 | 0.00 |  |  |  | 0.00 |  | |  |
| 7.3 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 7910.31 | 200.46 |  | 158.57 |  |  | 158.57 |  | |  |
| 7.4 | 电气照明 | 平米 | 7910.31 | 122.11 |  | 96.59 |  |  | 96.59 |  | |  |
| 7.5 | 消防电 | 平米 | 7910.31 | 60.00 |  | 47.46 |  |  | 47.46 |  | |  |
| 7.6 | 暖通 | 平米 | 7910.31 | 5.51 |  | 4.36 |  |  | 4.36 |  | |  |
| **8** | **社会培训楼及创客** | **平米** | **4230.11** | **2623.64** | **979.85** | **129.98** |  |  | **1109.83** | **1.17%** | |  |
| 8.1 | 土建工程 | 平米 | 4230.11 | 2316.37 | 979.85 |  |  |  | 979.85 |  | |  |
| 8.2 | 装配式建筑 | 平米 | 4230.11 | 0.00 | 0.00 |  |  |  | 0.00 |  | |  |
| 8.3 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 4230.11 | 106.26 |  | 44.95 |  |  | 44.95 |  | |  |
| 8.4 | 电气照明 | 平米 | 4230.11 | 120.42 |  | 50.94 |  |  | 50.94 |  | |  |
| 8.5 | 消防电 | 平米 | 4230.11 | 60.00 |  | 25.38 |  |  | 25.38 |  | |  |
| 8.6 | 暖通 | 平米 | 4230.11 | 20.59 |  | 8.71 |  |  | 8.71 |  | |  |
| **9** | **独立架空层** | **平米** | **4436.32** | **1600.00** | **709.81** | **0.00** |  |  | **709.81** | **0.75%** | |  |
| 9.1 | 土建工程 | 平米 | 4436.32 | 1600.00 | 709.81 |  |  |  | 709.81 |  | |  |
| 9.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 4436.32 | 0.00 |  |  |  |  | 0.00 |  | |  |
| 9.3 | 电气照明 | 平米 | 4436.32 | 0.00 |  |  |  |  | 0.00 |  | |  |
| 9.4 | 消防电 | 平米 | 4436.32 | 0.00 |  |  |  |  | 0.00 |  | |  |
| 9.5 | 暖通 | 平米 | 4436.32 | 0.00 |  |  |  |  | 0.00 |  | |  |
| **10** | **大门** | **平米** | **110.00** | **30617.27** | **334.79** | **2.00** |  |  | **336.79** | **0.36%** | |  |
| 10.1 | 土建工程 | 平米 | 110.00 | 30435.45 | 334.79 |  |  |  | 334.79 |  | |  |
| 10.2 | 给排水及喷淋、消防 | 平米 | 110.00 | 90.91 |  | 1.00 |  |  | 1.00 |  | |  |
| 10.3 | 电气照明 | 平米 | 110.00 | 90.91 |  | 1.00 |  |  | 1.00 |  | |  |
| 10.4 | 消防电 | 平米 | 110.00 | 0.00 |  |  |  |  | 0.00 |  | |  |
| 10.5 | 暖通 | 平米 | 110.00 | 0.00 |  |  |  |  | 0.00 |  | |  |
| **11** | **地下室** | **平米** | **15995.68** | **5131.63** | **7280.47** | **927.92** |  |  | **8208.39** | **8.69%** | |  |
| 11.1 | 土建工程 | 平米 | 15995.68 | 4070.77 | 6511.47 |  |  |  | 6511.47 |  | |  |
| 11.2 | 给排水及喷淋 | 平米 | 15995.68 | 124.53 |  | 199.20 |  |  | 199.20 |  | |  |
| 11.3 | 电气照明 | 平米 | 15995.68 | 115.54 |  | 184.81 |  |  | 184.81 |  | |  |
| 11.4 | 消防电 | 平米 | 15995.68 | 74.50 |  | 119.16 |  |  | 119.16 |  | |  |
| 11.5 | 暖通 | 平米 | 15995.68 | 265.54 |  | 424.75 |  |  | 424.75 |  | |  |
| 11.6 | 地下室围护 | 米 | 570.00 | 12000.00 | 684.00 |  |  |  | 684.00 |  | |  |
| 11.7 | 交通标志标线 | 万元 |  |  | 85.00 |  |  |  | 85.00 |  | |  |
| **12** | **燃气管道设施埋设费** | **万元** |  |  |  | **50.00** |  |  | **50.00** | **0.05%** | |  |
| **13** | **电力专线费用** | **万元** |  |  |  | **200.00** |  |  | **200.00** | **0.21%** | | **距离4公里** |
| **14** | **抗震支架** | **平米** | **159187.10** | **20.00** |  | **318.37** |  |  | **318.37** | **0.34%** | |  |
| **15** | **智能化系统工程** | **平米** | **159187.10** | **150.00** |  | **2387.81** |  |  | **2387.81** | **2.53%** | |  |
| **16** | **室外景观工程** | **万元** |  |  | **4376.77** | **1181.28** |  |  | **5558.05** | **5.88%** | |  |
| 16.1 | 铺装小品 | 万元 |  |  | 1803.30 |  |  |  | 1803.30 |  | |  |
| 16.2 | 绿化及种植土 | 平米 | 55119.00 | 201.93 | 1113.01 |  |  |  | 1113.01 |  | |  |
| 16.3 | 沥青道路 | 立方米 |  |  | 534.59 |  |  |  | 534.59 |  | |  |
| 16.4 | 场外景观水电 | 万元 |  |  |  | 525.01 |  |  | 525.01 |  | |  |
| 16.5 | 场外水电管网 | 万元 |  |  |  | 656.27 |  |  | 656.27 |  | |  |
| 16.6 | 运动场 | 平米 | 22150.00 | 418.00 | 925.87 |  |  |  | 925.87 |  | |  |
| (二) | 设备购置费 | 万元 |  |  |  |  | 1843.59 |  | 1843.59 | **1.95%** | |  |
| 1 | 变配电间 | 万元 |  |  |  |  | 1487.93 |  | 1487.93 |  | |  |
| 2 | 电梯 | 万元 |  |  |  |  | 290.16 |  | 290.16 |  | |  |
| 3 | 充电桩设备（快充） | 辆 | 4.00 | 35000.00 |  |  | 16.00 |  | 16.00 |  | |  |
| 4 | 充电桩设备（慢充） | 辆 | 34.00 | 10000.00 |  |  | 49.50 |  | 49.50 |  | |  |
| 二 | 工程建设其他费用 | 万元 |  |  |  |  |  | 24694.90 | 24694.90 | **26.14%** | |  |
| 1 | 建设管理费 | 万元 |  |  |  |  |  | 1872.88 | 1872.88 |  | |  |
| 1.1 | 代建管理费 | 万元 |  |  |  |  |  | 712.34 | 712.34 |  | |  |
| 1.2 | 建设管理其他费 | 万元 |  |  |  |  |  | 363.00 | 363.00 |  | |  |
| 1.3 | 工程监理费 | 万元 |  |  |  |  |  | 797.54 | 797.54 |  | |  |
| 2 | 建设用地费 | 万元 |  |  |  |  |  | 20460.00 | 20460.00 |  | |  |
| 2.1 | 土地费用 | 万元 |  |  |  |  |  | 20460.00 | 20460.00 |  | |  |
| 3 | 可行性研究费 | 万元 |  |  |  |  |  | 19.15 | 19.15 |  | |  |
| 4 | 勘察设计费 | 万元 |  |  |  |  |  | 1496.36 | 1496.36 |  | |  |
| 4.1 | 勘察费 | 万元 |  |  |  |  |  | 127.54 | 127.54 |  | |  |
| 4.2 | 设计费 | 万元 |  |  |  |  |  | 1368.82 | 1368.82 |  | |  |
| 5 | 环境影响评价费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  | |  |
| 6 | 节能评估费 | 万元 |  |  |  |  |  | 24.88 | 24.88 |  | |  |
| 7 | 水土保持方案编制费 | 万元 |  |  |  |  |  | 13.73 | 13.73 |  | |  |
| 8 | 场地准备及临时设施费 | 万元 |  |  |  |  |  | 520.62 | 520.62 |  | |  |
| 9 | 引进技术和引进设备其他费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  | |  |
| 10 | 工程保险费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  | |  |
| 11 | 联合试运转费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  | |  |
| 12 | 特种设备安全监督检查费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  | |  |
| 13 | 市政公用设施费 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  | |  |
| 13.1 | 市政基础设施配套费--非住宅 | 万元 |  |  |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  | |  |
| 14 | 有线电视及信息管网费 | 万元 |  |  |  |  |  | 40.00 | 40.00 |  | |  |
| 15 | 水土保持补偿费 | 万元 |  |  |  |  |  | 14.00 | 14.00 |  | |  |
| 16 | 高可靠性供配电费 | 万元 |  |  |  |  |  | 209.00 | 209.00 |  | |  |
| 17 | 社会稳定风险评估 | 万元 |  |  |  |  |  | 6.28 | 6.28 |  | |  |
| 18 | 土壤检测 | 万元 |  |  |  |  |  | 18.00 | 18.00 |  | |  |
| 三 | 基本预备费（一+二）\*0.5% | 万元 | 73650.93 | 0.50% |  |  |  | 368.25 | 368.25 | **0.39%** | |  |
| 五 | 概算总造价 | 万元 | 173187.10 | 5455.32 | 56573.27 | 10999.17 | 1843.59 | 25063.15 | 94479.18 | **100.00%** | |  |